| | | |
|---|---|---|
| Energía | **DIRECCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA<br>INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN DE APOYO<br>CONTRATO EN EJECUCIÓN** | AvanzaME |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Fondo** | PRONE | **Contrato** | GGC-494-2022 | **Etapa Contrato** | Suspendido | **Fecha Informe** | 31-08-2023 | **Periodo Informe** | 19-05-2023 - 17-06-2023 |
| **Departamento** | Atlántico | **Municipio** | Soledad | **Comité** | CAPRONE | **Número acta** | 33 | **Número de proyectos** | 5 |
| **Contratista** | AIR - E S.A.S. E.S.P. | **Apoyo técnico** | Jhon Faber Romero Roncancio | **Apoyo Jurídico** | Diana Marcela López López | **Supervisor** | Cristian Andrés Diaz Duran | | |
| **Interventor** | | **Fiducia** | | **Encargo Fiduciario** | | | | | |

**Objeto del Contrato**

Mejorar la calidad y confiabilidad del servicio de energía eléctrica en los barrios subnormales del Mercado de Comercialización del OPERADOR DE RED ubicados en los municipios del Sistema Interconectado Nacional ? SIN- conforme los reglamentos técnicos vigentes, legalizando los usuarios y adecuando las redes eléctricas mediante la ejecución de los proyectos (NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO LA ESPERANZA, NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO CIUDAD FALLACE, NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO LAS COLONIAS, NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO FERROCARRIL, NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO VILLA DEL CARMEN 2 SUBNORMAL), los cuales serán ejecutados por el OPERADOR DE RED bajo su responsabilidad, en los términos del presente Contrato, para la entrega al MINISTERIO y financiados con fondos del Programa de Normalización de Redes Eléctricas- PRONE.

**Alcance del Contrato**

NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO LA ESPERANZA

**Pólizas**

| Tipo de Garantía | Número de Póliza | Valor Asegurado | Fecha de aprobación | Fecha de vencimiento | Entidad Aseguradora |
|---|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | BQ-100050706 | $ 287.746.864 | 18-02-2022 | 28-01-2024 | Compañía Mundial de Seguros S.A. |
| PAGO ANTICIPADO | BQ-100050706 | $ 719.367.155 | 18-02-2022 | 28-01-2024 | Compañía Mundial de Seguros S.A. |
| CUMPLIMIENTO | BQ-100050706 | $ 287.746.864 | 18-02-2022 | 28-01-2024 | Compañía Mundial de Seguros S.A. |
| PAGO ANTICIPADO | BQ-100050706 | $ 719.367.155 | 18-02-2022 | 28-01-2024 | Compañía Mundial de Seguros S.A. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Fecha de suscripción** | 23-02-2022 | **Fecha acta de inicio** | 23-02-2022 | **Fecha de terminación de administración de recursos o terminación de instalación** | 02-04-2024 |

**Cronograma**

| Categoría | Descripción | Fecha Inicio | Fecha Fin | % Ponderado | % Avance |
|---|---|---|---|---|---|
| Etapa 1 | Suscripción del Encargo Fiduciario. | 23-02-2022 | 10-03-2022 | %1,36 | %100 |
| Etapa 1 | Elaboración de pliegos de contratación de interventoría | 10-03-2022 | 30-03-2022 | %1,36 | %100 |
| Etapa 1 | Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda de proceso de contratación de interventoría | 31-03-2022 | 20-04-2022 | %1,36 | %100 |
| Etapa 1 | Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas del contrato de interventoría | 21-04-2022 | 03-05-2022 | %1,36 | %100 |
| Etapa 1 | Suscripción del contrato de interventoría y suscripción del acta de inicio | 04-05-2022 | 25-05-2022 | %1,36 | %100 |
| Etapa 1 | Revisión y aceptación de diseños espeficicaciones y presupuesto. | 26-05-2022 | 15-06-2022 | %1,36 | %100 |
| Etapa 1 | Realización de socialización y verificación de usuarios. | 26-05-2022 | 15-06-2022 | %1,36 | %100 |
| Etapa 1 | Realizar verificación de la localización prevista del proyecto en el campo. | 26-05-2022 | 15-06-2022 | %1,36 | %100 |

| Cronograma | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Categoría** | **Descripción** | **Fecha Inicio** | **Fecha Fin** | **% Ponderado** | **% Avance** |
| Etapa 1 | Verificación que las obras objeto de ejecución no se encuentran ubicadas en zonas de alto riesgo. | 26-05-2022 | 15-06-2022 | %1,36 | %100 |
| Etapa 1 | Elaboración de pliegos de contratación de obra | 01-04-2022 | 29-04-2022 | %1,36 | %100 |
| Etapa 1 | Con base en toda la información recopilada en los literales anteriores, revisar el cronograma oficial para las etapas siguientes y confirmar o solicitar modificación, con el nivel de detalle exigido por el Ministerio | 06-08-2022 | 02-09-2022 | %1,36 | %100 |
| Etapa 2 | Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda. | 30-04-2022 | 10-05-2022 | %1,25 | %100 |
| Etapa 2 | Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas | 11-05-2022 | 21-05-2022 | %1,25 | %0 |
| Etapa 2 | Firma de contratos suministros y obra, según corresponda, y suscripción de actas de inicio | 24-05-2022 | 13-06-2022 | %1,25 | %0 |
| Etapa 2 | Enviar cronograma de obra con horizonte semanal aprobado por la interventoría | 11-08-2022 | 22-04-2023 | %1,25 | %0 |
| Etapa 3 | Replanteo de obras | 23-04-2023 | 15-10-2023 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Giro de anticipos | 16-10-2023 | 14-01-2024 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Apertura de huecos | 16-10-2023 | 25-12-2023 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Suministro e instalación de postes de MT | 16-10-2023 | 25-12-2023 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Suminstro de herrajes, aisladores y armada/ vestida de postes MT | 15-11-2023 | 25-12-2023 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Suministro de cable, tendido y tensionado de red MT | 15-11-2023 | 25-12-2023 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Suministro e instalación de transformadores | 16-12-2023 | 03-01-2024 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Suministro e instalación de protecciones | 16-12-2023 | 03-01-2024 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Suministro de cable, herrajes e instalación de puesta a tierra transformadores | 16-12-2023 | 03-01-2024 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Apertura de huecos | 16-10-2023 | 25-12-2023 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Suministro e instalación de postes secundarios BT | 16-10-2023 | 25-12-2023 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Suministro de herrajes, instalación de templetes y armada/vestida de postes BT | 15-11-2023 | 25-12-2023 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Suministro de cable, tendido y tensionado de red BT | 15-11-2023 | 25-12-2023 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Instalación de puestas a tierra BT | 15-07-2023 | 03-08-2023 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Suministro e instalación de medidores | 26-12-2023 | 21-01-2024 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Suministro de cable y herrajes e instalación de acometidas | 26-12-2023 | 21-01-2024 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Inspectoría RETIE | 06-01-2024 | 03-02-2024 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Acta de recibo de obras | 22-01-2024 | 07-02-2024 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Actas de liquidación de los contratos de interventoría, suministro y obra, según corresponda. | 04-02-2024 | 21-02-2024 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Colocar dos vallas informativas del proyecto. La ubicación y diseño gráfico será acordado con el MINISTERIO | 15-10-2023 | 30-10-2023 | %3,5 | %0 |
| Etapa 4 | Acta de recibo y entrega de la infraestructura suscrita entre el MINISTERIO, el OPERADOR DE RED y el interventor. | 25-02-2024 | 08-03-2024 | %2,5 | %0 |

| Cronograma | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Categoría** | **Descripción** | **Fecha Inicio** | **Fecha Fin** | **% Ponderado** | **% Avance** |
| Etapa 4 | Reintegro de recursos no ejecutados y rendimientos financieros, cierre de cuenta bancaria y liquidación del Encargo Fiduciario suscrito | 22-02-2024 | 02-04-2024 | %2,5 | %0 |
| Etapa 4 | Entrega de todos los documentos, soportes y polizas de los contratos liquidados de suministro y obra requeridos para iniciar el tramite del acta de Terminación y Balance Financiero de la Etapa de ADMINISTRACIÓN del presente Contrato. | 27-02-2024 | 13-03-2024 | %2,5 | %0 |
| Etapa 4 | Finalizacion de la Actividad de Administración de la Construcción y Puesta en Operación | 27-02-2024 | 13-03-2024 | %2,54 | %0 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Fecha de terminación del contrato** | 22-02-2042 | **Fecha para liquidación contrato** | 21-08-2042 | **Termino legal para liquidación** | |
| **Número de otrosíes** | 2 | **Suspendido** | NO | **Desde** | |
| | | | | **Hasta** | |

| Resumen trámites jurídicos del contrato | | |
|---|---|---|
| **Consecutivo** | **Fecha de modificación** | **Objeto/detalle** |
| GGC-494-2022-01 | 02-05-2022 | Se modifique el Anexo 1. Proyecto en discriminar la información de cada uno de los cinco (5) proyectos objeto del contrato. |
| GGC-494-2022-02 | 18-11-2022 | Se modifica el Anexo No.2 del contrato, correspondiente al Cronograma. |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Número de usuarios contratados** | | **Número de usuarios replanteo actual** | 0 | **Número de usuarios energizados** | 0 | **Fecha acta energización de usuarios** | |
| **Avance contrato proyectado** | %0 | **Avance contrato real** | %16,21 | **Retraso contrato** | %-16,21 | | |
| **Avance obra proyectado** | %42 | **Avance de obra real** | %0 | **Retraso obra** | %42 | | |
| **Ultimo informe Constratista** | 19-05-2023 - 17-06-2023 | **Conclusiones Evaluación Técnica - último informe** | Durante el mes de mayo no se ejecutaron actividades para este proyecto, lo anterior debido que a la fecha no se ha seleccionado el contratista de obra y ante esta situación el operador de red solicitó al Ministerio de Minas y Energía la suspensión del contrato por un término no mayor a cuatro (4) meses, trámite que se está realizando. | **Acciones a realizar – último informe** | Se debe aprovechar la suspensión solicitada no mayor a cuatro (4) meses, de tal forma que la convocatoria a cotizar que salga a publicación pública por parte el operador de red sea atractiva económicamente para los interesados y así lograr cumplir con la ejecución de obra. | | |

| Pagos Efectuados Al Contrato | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Avance Financiero** | %50 | **Valor Total del Contrato** | $ 1.438.734.319 | **Valor Total Pagado** | $ 719.367.155 |

| Detalle de los pagos efectuados al contrato | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Fecha** | **Número de acta** | **Descripción** | **Valor** | **Estado** |
| 24-03-2022 | 1 | Primer desembolso a titulo de pago anticipado recursos vigencia 2022 | $ 719.367.155 | Pagado |
| 19-05-2022 | 2 | Segundo desembolso recursos vigencia 2022 | $ 143.873.429 | Grabado |

## Detalle de los pagos efectuados al contrato

| Fecha | Número de acta | Descripción | Valor | Estado |
|---|---|---|---|---|
| 08-06-2022 | 3 | Tercer desembolso, recursos vigencia 2022 | $ 287.746.862 | Grabado |
| 15-07-2022 | 4 | Cuarto desembolso, recursos vigencia 2022 | $ 143.873.429 | Grabado |
| 14-09-2022 | 5 | Quinto desembolso, recursos vigencia 2022 | $ 71.936.714 | Grabado |
| 07-12-2022 | 6 | Sexto desembolso, recursos vigencia 2022 | $ 71.936.730 | Grabado |

## Lista de Remuneraciones

| Descripción | Valor |
|---|---|
| **Valor Total de Remuneraciones** | |

| Reuniones realizadas | Visitas de campo realizadas |
|---|---|
| 0 | 0 |

## Observaciones Apoyo Técnico

| Comentario | Fecha de Creación | Fecha Límite de Bitácora | Alarma | Nombre Documento | Tipo de Documento |
|---|---|---|---|---|---|
| Al igual que en todos los proyectos que no tienen seleccionado contratista de obra, es necesario dar celeridad al proceso de escogencia del ejecutor de obra ya que el exceso de tiempo en esta actividad va en detrimento de las actividades posteriores. Es indispensable aprovechar debidamente la suspensión tramitada por un plazo no mayor a cuatro (4) meses. | 19-06-2023 | | Alarma Activa | | ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS |
| Es necesario poder seleccionar el contratista de obra en la medida de lo posible pues de lo contrario se seguirá con procesos de suspensiones o ampliaciones de plazos que se deben aprovechar debidamente para poder normalizar el desarrollo de los proyectos. | 29-05-2023 | | Alarma Activa | | ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS |
| Es importante que los diferentes oferentes que se presenten a la licitación por la ejecución de la obra vean que los precios ofrecidos por el operador de red sean aceptables y competitivos de forma que se logre una pronta selección. Si se continúa con en el atraso en la actividad de selección del ejecutor de obra, será imposible cumplir con los tiempos establecidos en el cronograma de obra. Por todos los atrasos presentados se hace necesario que el operador de red tramite con la anticipación debida la solicitud de suspensión temporal del contrato ante el Ministerio de Minas y Energía. | 20-04-2023 | | Alarma Activa | | ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS |

| Observaciones Apoyo Técnico | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Comentario** | **Fecha de Creación** | **Fecha Límite de Bitácora** | **Alarma** | **Nombre Documento** | **Tipo de Documento** |
| Si se mejoran los precios que tiene presupuestado el operador de red para este contrato es posible que se presenten una mayor cantidad de oferentes interesados, de lo contrario si se continúa con la demora en la adjudicación de ejecución de obra, será necesario o la ampliación del plazo de actividades o la suspensión para evitar que se consuman tiempos de otras actividades diferentes a la selección del contratista de obra. La interventoría deberá solicitar ampliación del contrato que tiene con el operador de red debido al próximo vencimiento del mismo. | 24-03-2023 | | Alarma Activa | | ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS |
| De no llegarse a una pronta selección del contratista de obra por las diferentes razones ya sean de tipo técnico o económico será casi imposible poder cumplir con los plazos de tiempos acordados en el contrato, lo que llevará a la solicitud por parte del operador de los plazos de tiempos establecidos o llegado el caso a la suspensión del mismo. | 26-02-2023 | | Alarma Activa | | ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS |
| Es de recalcar que la selección a tiempo del contratista ejecutor de obra incidirá en gran forma en el desarrollo del proyecto pues la legalización del contrato entre operador de red y contratista requiere de un buen período de tiempo que no permite un inicio pronto de la obra en el proyecto, lo que repercutirá en el cumplimiento de los plazos establecidos en el cronograma de actividades. | 22-01-2023 | | Alarma Apagada | | ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS |
| Es importante que en este proceso de selección los interesados en participar reciban por parte del operador de red precios que permitan tener la opción de variada selección de proponentes pues de lo contrario si se sigue sin lograr adjudicar la construcción de obra se producirá un atraso aún mayor en la ejecución del proyecto. | 29-12-2022 | | Alarma Apagada | | ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS |
| Al estar el proyecto sin adjudicar es de suma importancia hacerlo, pues de lo contrario se perderá la extensión de plazos de tiempos en las actividades logradas a través del trámite de otrosí especialmente de la etapa tres que hace referencia a la ejecución de obra y que fundamental en el cumplimiento del contrato. | 05-12-2022 | | Alarma Apagada | | ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS |

| Observaciones del Apoyo Jurídico frente al estado de cumplimiento del contrato | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Comentario** | **Fecha de Creación** | **Fecha Límite de Bitácora** | **Alarma** | **Nombre Documento** | **Tipo de Documento** |

| Novedades | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Tipo de Novedad** | **Descripción** | **Fecha** | **Valor** | **Entidad que Investiga** | **Documento Tipo** |